

Magistrat der Stadt Wiener Neustadt
Geschäftsbereich III (Behördenverwaltung)
Gruppe III/2 - Bau-, Gewerbe- und Anlagenrecht



Datum: 22.04.2020

Zahl: WN/55857/WT-BA-BB/4
(Bitte bei Antwort angeben)

Bearbeiter: Mag. Kohlhauser/Sti
DW: 161 Fax: 149
E-Mail: bgar@wiener-neustadt.at

Bezug: ---
Betreff: Kesco-Hotel GmbH,
Abänderung der Betriebsanlage im Standort
Promenade 6, 2700 Wr. Neustadt

Öffentliche Bekanntmachung einer mündlichen Verhandlung

Sehr geehrte Damen und Herren!

Wir haben folgende Angelegenheit, an der Sie **beteiligt** sind, zu bearbeiten:

Die Kesco-Hotel GmbH, Riemergasse 4/3, 1010 Wien, hat um die Erteilung einer gewerbebehördlichen Genehmigung für die Abänderung der bestehenden Betriebsanlage („Hilton Garden Inn Wiener Neustadt“) durch Zubau eines Wintergartens und Erweiterung der Küche im Standort Promenade 6, Grundstück Nr.: 757/4, EZ 20913, 2700 Wiener Neustadt, 23443 KG Wiener Neustadt, angesucht.

In dieser Angelegenheit wurde gemäß § 356 Abs. 1 GewO 1994 für 29.04.2020, 09:00 Uhr, eine mündliche Verhandlung anberaumt. Dieser Termin wird abgesagt und folgender neuer Verhandlungstermin bekannt gegeben:

Ort

Neues Rathaus, Neuklosterplatz 1, 2700 Wiener Neustadt

Datum	Zeit	Stock/Zimmer Nr.
25.05.2020	09:00 Uhr	EG, Mutter- u. Vaterberatung

Beteiligte können persönlich zur mündlichen Verhandlung kommen, an ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte entsenden oder gemeinsam mit ihrem/ihrer

Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte eines/einer Beteiligten muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können.

Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn Sie sich durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhandler/eine Wirtschaftstreuhandlerin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lassen,
- wenn Ihr Bevollmächtigter/Ihre Bevollmächtigte seine/Ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn Sie sich durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lassen und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn Sie gemeinsam mit Ihrem/Ihrer Bevollmächtigten zu uns kommen.

Beteiligte können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen:

Einreichunterlagen

Ort: Magistrat der Stadt Wiener Neustadt, Neuklosterplatz 1, 2700 Wiener Neustadt

Eine Einsichtnahme in die verfahrensgegenständlichen Planunterlagen ist **nur nach telefonischer Vereinbarung unter 02622 373 DW 163 möglich.**

Auf der Grundlage des § 3 Verwaltungsrechtliches COVID-19-Begleitgesetz - COVID-19-VwBG, BGBl I Nr. 16/2020 idgF, ist die anberaumte Verhandlung im Sinne der geordneten Verwaltungsrechtspflege unbedingt erforderlich und liegen daher keine

Einschränkungen der Bewegungsfreiheit durch COVID-19 Maßnahmen zur Teilnahme an der Verhandlung vor.

Zur Verhinderung der Verbreitung von COVID-19 sind iSd Verordnung des Bundesministers für Soziales, Gesundheit, Pflege und Konsumentenschutz gemäß § 2 Z 1 des COVID-19-Maßnahmegesetzes, BGBl. II Nr. 98/2020 idgF., folgende Verhaltensregeln einzuhalten.

- Während der gesamten Aufenthaltsdauer im neuen Rathaus ist das Tragen einer den Mund- und Nasenbereich gut abdeckenden mechanischen Schutzvorrichtung als Barriere gegen Tröpfcheninfektion verpflichtend.
- Das Gebäude ist über den Haupteingang (Neuklosterplatz) zu betreten und über den Nebeneingang (Neuklostergasse) zu verlassen.
- Beim Betreten des Gebäudes sind die Hände zu desinfizieren. Dazu ist im Eingangsbereich (Windfang) ein Desinfektionsspender aufgestellt.
- Dem Sicherheitspersonal ist die Zugangsberechtigung zum Verhandlungsraum mit dieser Verhandlungsverständigung und einem Identitätsnachweis (Lichtbildausweis) nachzuweisen.
- Während der gesamten Aufenthaltsdauer im neuen Rathaus ist ein Abstand von mindestens einem Meter zu anderen Personen einzuhalten.

Abgesehen von dieser Bekanntmachung und der persönlichen Verständigung der uns bekannten Beteiligten wird die Verhandlung durch Verlautbarung kundgemacht.

Beteiligte verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein.

Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen spätestens (**nach telefonischer Vereinbarung**) erhoben werden:

Ort

Magistrat der Stadt Wiener Neustadt, Neuklosterplatz 1, 2700 Wiener Neustadt

Datum

Zeit

Stock/Zimmer Nr.

22.05.2020

von 08.00-12.00 Uhr


EG, Mutter- u. Vaterberatung

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, kann er/sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Eine längere Ortsabwesenheit stellt kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis dar.

Rechtsgrundlagen: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG

Der Bürgermeister:
i.A. Die Geschäftsbereichsleiterin:
i.A.

Mag.Kohlhauser

	Siegelersteller	Magistrat der Statutarstadt Wiener Neustadt, Land NÖ
	Datum/Zeit-UTC	2020-04-28T09:16:56+02:00
	Prüfinformation	Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels bzw. der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.wiener-neustadt.gv.at/amtssignatur
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	