

WN/40757/BW-BV-BB/3

#Von

(A)

Ing. Trecek GmbH  
Ing. Wolfram Trecek  
Hauptplatz 10  
2700 Wiener Neustadt  
02622 29 3 79  
planung@trecek.at

Magistrat Wr. Neustadt, Abt. I

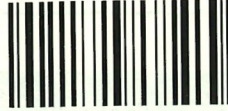
**AMTSEXEMPLAR**

21. März 2018 eingl.

WN/40757/DV-DV-DB/3

Beilage

Wr. Neustadt



00102207

# ENERGIEAUSWEIS

## Neubau - Fertigstellung

CLUBHAUS **HAIDBRUNNPLATZ** - 2018

Anton Afritsch-Gasse 3  
2700 Wiener Neustadt

WN/40757 /BW-BV-BB/3

Magistrat der Stadt Wiener Neustadt  
Geschäftsbereich III - (Behördenverwaltung)  
Bau-, Gewerbe- und Anlagenrecht  
2700 Wiener Neustadt, Neuklosterplatz 1

Hierauf bezieht sich die 07. Aug. 2018  
h.a. Erledigung vom .....07. Aug. 2018...

Wr. Neustadt, .....



Die Geschäftsbereichsleiterin:  
i.A.

*Gruber*

Mag. Gruber

21.03.2018

# Energieausweis für Sonstige Gebäude

**BEZEICHNUNG** CLUBHAUS HAIDBRUNNPLATZ - 2018

Gebäudeteil		Baujahr	2013
Nutzungsprofil	Sonstige Gebäude	Letzte Veränderung	
Straße	Anton Afritsch-Gasse 3	Katastralgemeinde	Wiener Neustadt
PLZ/Ort	2700 Wiener Neustadt	KG-Nr.	23443
Grundstücksnr.	3548/1	Seehöhe	265 m

## SPEZIFISCHE KENNWERTE

A++

A+

A

B

C

D

E

F

G

Für Sonstige Gebäude wird abweichend zu den Vorschriften für Wohngebäude und Nicht-Wohngebäude keine Effizienzskala angegeben.

**Formular nicht geeignet für EAVG**


Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden nach Maßgabe der NÖ GEEV 2008.

# Energieausweis für Sonstige Gebäude

BAUTEIL	Zustand	U W/m <sup>2</sup> K	U <sub>Anf</sub> W/m <sup>2</sup> K	Anforderung
<b>Wände gegen Außenluft</b>				
AW01 Außenwand	neu	0,22	0,35	erfüllt
<b>Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)</b>				
DS01 Dachschräge hinterlüftet	neu	0,13	0,20	erfüllt
DS02 Dachschräge hinterlüftet	neu	0,15	0,20	erfüllt
<b>Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile</b>				
EB01 erdanliegender Fußboden (<=1,5m unter Erdreich)	neu	0,39	0,40	erfüllt
<b>Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Nicht-Wohngebäuden (NWG) gegen Außenluft</b>				
Prüfnormmaß Typ 1 (T1)	neu	1,27	1,70	erfüllt
<b>Rolltore und sektionale Tore gegen Außenluft</b>				
Garagentor	neu	1,10	2,50	erfüllt
<b>Türen unverglast gegen Außenluft</b>				
0,90 x 2,20	neu	1,67	1,70	erfüllt
1,00 x 2,20	neu	1,67	1,70	erfüllt
0,90 x 2,00	neu	1,67	1,70	erfüllt

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Ing. Trecek GmbH Hauptplatz 10 2700 Wiener Neustadt
Ausstellungsdatum	21.03.2018		
Gültigkeitsdatum	20.03.2028		
Geschäftszahl	1RB/111b-2013		

Planung - Bauleitung - Projektmanagement  
 Ing. Trecek GmbH  
 2700 Wiener Neustadt Hauptplatz 10  
 Tel. 0222 2293 79 33  
 Email: trecek@trecek.at, info@trecek.at, 119222727, FN 120421 s



**Gebäudedaten - Neubau - Fertigstellung**

Brutto-Grundfläche BGF	315 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>c</sub>	1,21 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	1.232 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,83 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	1.021 m <sup>2</sup>	LEK-Wert	29,5

**Ermittlung der Eingabedaten**

Geometrische Daten:	Ing. Trecek GmbH, 18.07.2017, Plannr. AP-HAID-01-1/1
Bauphysikalische Daten:	Ing. Trecek GmbH, 18.07.2017
Haustechnik Daten:	Ing. Trecek GmbH, 18.07.2017

**Ergebnisse am tatsächlichen Standort: Wiener Neustadt**

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>		30.416 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>		9.284 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q <sub>s</sub>		4.315 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q <sub>i</sub>	leichte Bauweise	6.657 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>		27.931 kWh/a

**Ergebnisse Referenzklima**

Transmissionswärmeverluste Q <sub>T</sub>		30.029 kWh/a
Lüftungswärmeverluste Q <sub>V</sub>		9.166 kWh/a
Solare Wärmegewinne η x Q <sub>s</sub>		4.101 kWh/a
Innere Wärmegewinne η x Q <sub>i</sub>		6.585 kWh/a
Heizwärmebedarf Q <sub>h</sub>		28.509 kWh/a

**Haustechniksystem**

<b>Raumheizung:</b>	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
<b>Warmwasser:</b>	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
<b>Lüftung:</b>	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden
<b>Photovoltaik - System</b>	10kWp; Multikristallines Silicium

**Berechnungsgrundlagen**

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH [www.geq.at](http://www.geq.at)  
 Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6

Verwendete Normen und Richtlinien:  
 ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6 / ON H 5055 / ON H 5056 / ON H 5057 / ON H 5058 / ON H 5059 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / ON EN 12831 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: Oktober 2011 / EN 15316-4-6