

Magistrat der Stadt Wiener Neustadt  
Geschäftsbereich III (Behördenverwaltung)  
Gruppe III/2 - Bau-, Gewerbe- und Anlagenrecht  
Neuklosterplatz 1  
2700 Wiener Neustadt

Datum: \_\_\_\_\_

Herr/Frau/Firma \_\_\_\_\_

wohnhaft in \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_, E-Mail \_\_\_\_\_

ersucht auf Grund der Bestimmungen des § 14 der NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015  
idgF., um

### **Erteilung der Baubewilligung**

(Vereinfachtes Verfahren gemäß § 18 Abs. 1a NÖ Bauordnung)

für den/die auf dem Grundstück Nr. \_\_\_\_\_ EZ \_\_\_\_\_

Wiener Neustadt, \_\_\_\_\_

durchzuführende/n

- Errichtung eines Gebäudes oder einer baulichen Anlage bis zu 10 m<sup>2</sup> Fläche und maximal 3 m Höhe
- Errichtung einer baulichen Anlage:
  - Einfriedung von maximal 3 m Höhe
  - Überdachte, höchstens an einer Seite geschlossene bauliche Anlage mit einer überdachten Fläche von nicht mehr als 50 m<sup>2</sup> und 3 m Höhe (z. B. Carport)
- Abänderung von Bauwerken, sofern nicht die Standsicherheit tragender Bauteile beeinträchtigt oder Rechte nach § 6 verletzt werden könnten
- Aufstellung und Austausch eines Heizkessels mit einer Nennwärmeleistung von maximal 400 kW
- Aufstellung einer Maschine oder eines Gerätes in baulicher Verbindung mit einem Bauwerk

Liegenschaftseigentümer: \_\_\_\_\_

**Sämtliche Antragsbeilagen sind vom Bauwerber zu unterfertigen.**

**Weiters ist die Zustimmung des Liegenschaftseigentümers bzw. der Mehrheit der Miteigentümer beizulegen.**

Folgende Unterlagen liegen dem Antrag bei (Zutreffendes ist anzukreuzen):

- Maßstäbliche Darstellung des Vorhabens 2-fach
- Beschreibung des Vorhabens 2-fach
- Typenprüfbericht
- \_\_\_\_\_

- Im Falle der Notwendigkeit einer Grundabtretung iSd § 12 NÖ Bauordnung 2014, LGBl. 1/2015 idgF., wird um bescheidmäßige Vorschreibung ersucht.

Der/Die Bauwerber:

\_\_\_\_\_